



इंद्रप्रस्थ
1 व 2 बीएचके
होम्स व शॉप्स
कोंढवा - येवलेवाडी लिंक रोड

अंकुर स्वप्नपूर्तिचा, शुभारंभ नवजीवनाचा...





Indraprastha

1 & 2 BHK HOMES & SHOPS
Kondhwa - Yewalewadi Link Road

प्रतिष्ठीत राहणीमानाचा शुभारंभ नवजीवनाचा...

स्वागत आहे आपलं इंद्रप्रस्थ जीवनशैलीमध्ये!
1 आणि 2 BHK प्रसन्न घरकुलांचा आणि शॉप्सचा दिमाखदार प्रकल्प
इथे साकारत आहे. कोटवा - येवलेवाडी लिंक रोडवर अत्यंत मोक्याच्या
ठिकाणी आकारास येत असलेल्या या शानदार संकुलात
आपलं हक्काचं घर म्हणजे प्रतिष्ठेचं, संपन्न राहणीमानाचं एक स्वप्नपर्व.

आपल्या कुटुंबियांसमवेत आणि समविचारी, सुसंस्कृत शेजान्यांसमवेत
एका यशस्वी नवजीवनाचा शुभारंभ आजच करा.

प्रगतिच्या नव्या अध्यायाची प्रेरणादायी सुरुवात करा...



शांत, प्रदूषणविरहीत
वातावरणामध्ये



१०००० घराच्या
रेसिडेन्शियल हबमध्ये



एका हॅपी आणि
प्रोग्रेसिव्ह कम्युनिटीमध्ये



१०० फुटी रस्त्यावरील
रोडटच प्रॉपर्टीमध्ये

नित्य अनुभव आधुनिक सुविधांचा शुभारंभ नवजीवनाचा...

amenities

- ◆ Temple
- ◆ Design Landscaped Garden
- ◆ Children's Play Area with Equipments
- ◆ Senior Citizen Seating Area
- ◆ Open Auditorium Space
- ◆ Lifts with Power Back-Up
- ◆ Entrance Gate with Security Cabin
- ◆ Fire Fighting System
- ◆ Power Back-Up for Common Areas, Water Pumps
- ◆ Common Toilet in Parking Area
- ◆ Solar Water System



ELECTRIFICATION

- Concealed Electric Copper Wiring
- TV Points in Living Room
- Miniature Circuit Breakers with Distribution Board for Safety

DOORS & FRAMES

- Laminated Entrance Door with Quality Fixture Fittings
- Wooden Door Frame

WINDOWS

- Powder Coated Aluminum Windows with Clear Glass
- M.S. Safety Grills for Windows
- Sill for All Windows

PLASTER & PAINTING

- Sand Faced External Plaster
- Neeru Finish Internal Plaster / POP Finish
- Good Quality Acrylic / Cement Paint for Exteriors Walls
- Good Quality Oil Bond Distemper for internal Wall.

Specifications



FLOORING & DADO

- Ceramic Tiles Flooring 16"x16"
- 12"x12" Antiskid Tiles Flooring for Attached Terraces
- Ceramic Tiles Flooring with Glazed Tile Dado Up To 3' Height for Dry Balconies
- Ceramic Tile Flooring with Designer Glazed Tile Dado 18"x12" Up-to Lintel Level for All Bathroom & up to 3' height for Toilet

KITCHEN

- Granite Top for Platform with S.S. Sink
- Designer Dado Tiles Up-to Lintel Level Above Kitchen Platform

SANITARY & PLUMBING

- Concealed Plumbing
- Standard CP Fittings
- Hot & Cold Mixers for Bathrooms



2 BHK - A BUILDING

CODE : XXL - 1018



1ST, 2ND, 3RD & 4TH FLOOR PLAN



- A Entrance Lobby
- B Living Room
- C Terrace
- D Kitchen
- E Dining
- F Bedroom
- G Terrace
- H Master Bedroom
- I Master Bed. Toilet
- J Common Toilet



2 BHK
ISOMETRIC
VIEW



1 BHK
ISOMETRIC
VIEW

1 BHK - B BUILDING

CODE : XL - 525



1ST, 2ND, 3RD, 4TH, 5TH, 6TH, 7TH, 8TH & 9TH FLOOR PLAN



1 BHK - C BUILDING

CODE : XL - 525



1ST, 2ND, 3RD, 4TH, 5TH, 6TH, 7TH, 8TH & 9TH FLOOR PLAN



इंद्रप्रस्थ

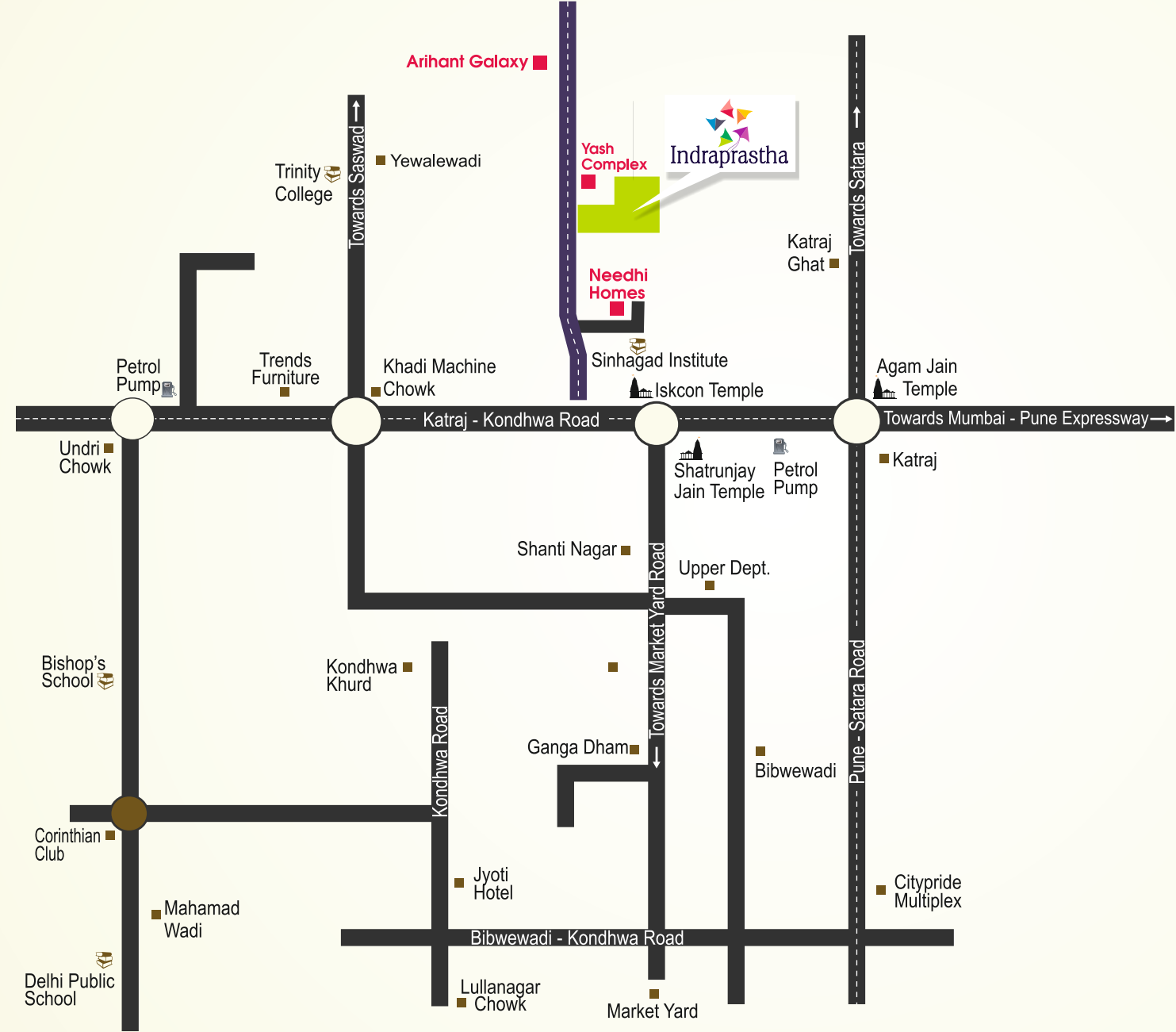
1 व 2 बीएचके
होम्स व शाप्स

कोंढवा - येवलेवाडी लिंक रोड

मंगलमय सहवास भक्तीपूर्ण वातावरणाचा
शुभारंभ नवजीवनाचा...



ईस्कॉन टेम्पलच्या मागे अगदी नजीकच इंद्रप्रस्थ वास्तूवैभवाची निर्मिती होत आहे. इथल्या परिसरात भक्तीसंपूर्ण तरंग सदैव तुमच्या अवतीभवती राहतील. तुम्हाला उज्ज्वल भविष्यासाठी आशीर्वाद देत राहतील. बेंगलोर हायवेपासून शिवाय कात्रज आणि कोंढव्यापासून अगदी जवळ तसेच पुण्याच्या उत्कर्षाचा मानबिंदू ठरणारा पुण्याच्या सिंगरोडच्या अगदी जवळ हे लोकेशन आहे. नामवंत शाळा - कॉलेजेस, अनेक सुप्रसिद्ध मंदिरे, शॉपिंग मॉल्स, हॉटेल्स, बँका, जिम, मार्केट आणि हॉस्पिटल्स सुद्धा इथून सोयीस्कर अंतरावर आहेत. आणि या भागाला निसर्गाचाही वरदहस्त लाभलेला आहे.



Temples

Iskcon	: 05 Min.
Balaji Mandir	: 05 Min.
Shatrunjay	: 07 Min.
Agam Mandir	: 15 Min.

School & College

Bishop's	: 10 Min.
Delhi Public	: 15 Min.
Sinhgad Institute	: 01 Min.
VIT College of Eng.	: 05 Min.

Entertainment & Mall

Corinthians Club	: 15 Min.
City Pride	: 20 Min.
Big Bazaar	: 10 Min.
D-Mart	: 17 Min.

Connectivity

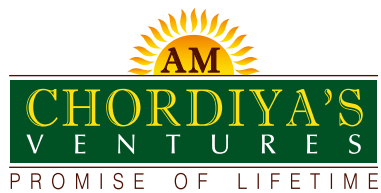
Mumbai - Pune Bypass	: 15 Min.
Pune - Solapur (NH 9)	: 20 Min.
Pune - Satara Bypass	: 10 Min.
Katraj - Kondhwa Road	: 05 Min.



A Project By:



Indraprastha
DEVELOPERS



Site Address : Sr. No 33/4, Kondhwa - Yewalewadi Link Road, Near Akruti City, Pune - 411 048.
Call : +91 744 744 3144 / 930 951 1104 | Email : info.indraprasthadevelopers@gmail.com

Head Office : **Nitin A. Chordiya & Associates**, 275 / 76, Market Yard, Pune - 411 037
Tel : 020 - 2427 3444



Maharera No
P52100016486

1) This brochure is purely conceptual and tentative and is designed in good faith to give a fair and general view of the project and is not a legal offering, nor will it be deemed to be part of any agreement. Photographs are not comprehensive or current. Nothing contained in this brochure will take precedence in the final agreement. Number of buildings, areas, flats/ units, amenities, specifications, floors, roads, open space, etc. may be revised. Promoters reserve the right to amend the layout, plans, elevations, designs, specifications, amenities, areas, etc. The printed material does not constitute a contract/ offer of any type between the developer/ owner and the recipient. Any purchase of this development shall be governed by the terms and conditions of the agreement of sale/lease entered between parties and no details mentioned in this printed material shall in anyway govern such transaction. 2) The viewers affirm that he/ she shall not take his/ her decision of purchase/booking by viewing this brochure. The developer/owner is not responsible for the action of the viewer's booking/ purchasing a unit relying on this brochure. 3) The brochure is an artist's imaginative set of images.